

附表一 招生簡章之報名表

「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理「臺北市危老重建推動師(ABC組)換證回訓班」
報名表

開課日期：第22梯次113年6月2日(星期六)、8日(星期六)、9日(星期日)
第23梯次113年9月21日(星期六)、22日(星期日)、28日(星期六)
 上課地點：「淡江大學台北校區」_台北市大安區金華街199巷5號

姓名：_____ 電話：_____

自我 檢核欄		培訓機構 審查欄
<input type="checkbox"/>	A.填寫基本資料表/google 表單：(請點選網址 或 掃描 Qr code) https://forms.gle/2KU5uoAoLJyALydy5	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	1. 照片浮貼 1吋4張	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2. 身分證(正反面)影本浮貼	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	3. 轉帳憑據浮貼	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	4. 附件二之一_具結書 (簽名或蓋章)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	5. 附件二之二_聲明書 (簽名或蓋章)	<input type="checkbox"/>
注意事項 (請詳閱)	一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫；並請浮貼1吋3張正面照片。 二、換(補發)證申請書請浮貼二個月內2吋1張，及國民身分證正反面影本，並附參訓資格文件。 三、繳交報名費 A組:2,000元、BC組:2,900元及換證工本費200元。 (士林天母郵局：700，帳號：0001526-0477281 戶名：中華城鄉更新發展研究教育學會李世雄) 四、講習合格者，由培訓機構發給講習合格證明，報請臺北市政府都市發展局換發聘書及識別證。 五、報名自即日起至開課前5日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證照影本與證明文件，親送或寄送至中華城鄉更新發展研究教育學會，地址：臺北市松山區南京東路五段8號4樓B室，電話：(02) 2766-1959，傳真：(02) 2766-1979。 六、聯絡人：劉小姐 0938-611017 李先生 0975-695049 Line : currdrea	
* 推動師 及服務 積分資 格證明	領有臺北市危老重建推動師聘書，並於有效期間內取得30積分以上者，推動師及積分取得須檢附下列證明文件： A. 原推動師聘書及識別證。(遺失者請檢附遺失切結書) B. 積分證明： 一、參加工作輪值之推動師經站長開立積分證明文件(正本)。 二、輔導案件報備完成之推動師，需列印「建管處網站危老重建推動師輔導案件查詢」頁面，並標註該推動師姓名。 三、曾參與進階課程之推動師，需檢附該培訓機構所開立上課(合格)證明，並載明該課程所授予總積分。 註：以上影本者應註明：內容與正本同，並蓋私章。	
轉帳繳費	轉帳後請將轉帳單據貼在此處後傳真或 Line 回。	

臺北市危老重建推動師換(補發)證申請書

申請人姓名			1.請浮貼最近2個月內之二吋彩色照片 (背面註明姓名)
國民身分證 統一編號			
推動師編號			
通訊地址	□□□□□□		
聯絡電話		行動電話	
換證方式	<input type="checkbox"/> 累計達 30 分以上輔導積分申請辦理換證(獎狀亦可)。 <input type="checkbox"/> 補發推動師聘書及識別證《原持有之聘書及識別證遺失者由本人簽名蓋章出具 <u>遺失切結書</u> 。前述遺失切結書應據實陳述，如有不實，逕依刑法第 214 條使公務員登載不實事項於公文書罪論處》。		
檢附文件	<input type="checkbox"/> 已檢附	一、原持有之推動師聘書及識別證。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	二、身分證正反面影本。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	三、輔導積分證明。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	四、臺北市危老重建推動師聲明書	
	2.身分證正反面影本(請浮貼)		
	(正面)	(正面)	

一、本人於 年 月 日獲授予「臺北市危老重建推動師聘書及識別證」在案，有效期限自發證日起至 年 月 日止；依「臺北市危老重建推動師培訓執行計畫」第四點規定，申請辦理換發(補發)證。

二、本人所填寫資料及檢附之文件正確無誤。

三、換發或補發推動師聘書、識別證，工本費新台幣 200 元。

申請人簽章：_____ 申請日期：____年____月____日

具 結 書

本人 參加臺北市政府都市發展局委託辦理「危老重建推動師專業人員講習訓練班」，所附證件如有偽造、假造、塗改，或受訓期間有冒名頂替上課等情事者，應自負法律責任。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不要求任何退費。

此據

具結人：_____ (簽章)

身分證統一編號：_____

遺失切結書

本人_____參加臺北市政府都市發展局委託辦理「臺北市危老重建推動師專業人員講習回訓班」，推動師證號：_____，自民國____年____月____日至民國____年____月____日止，應附之1. 推動師聘書2. 推動師識別證遺失，請貴單位惠予換發新證，如有以詐欺或其他不正當行為領取新證或為虛偽之證明、報告、陳述及申請證件者，願負法律上一切責任，特此證明。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不要求任何退費。

此據

切結人：_____ (簽章)

身分證統一編號：_____

臺北市危老重建推動師 聲明書

本人_____參加臺北市政府都市發展局主辦之危老重建推動師培訓課程並領得結業證書，茲聲明如下：

- 一、本人已知悉「臺北市危老重建推動師培訓及獎勵執行計畫」之內容，願遵循該計畫有關推動師之輔導與獎勵事項，並接受主管機關之督導及考核。
- 二、本人願意將個人之下列真實資訊（可勾選），供臺北市建築管理工程處登載於「危老重建專區」網頁，並願接受媒合有重建需求之社區，提供法令諮詢、協助社區居民意見整合、輔導申辦耐震能力評估及協助提具重建計畫等相關事宜。（備註：1. 姓名、性別、服務單位及職稱為必公開之內容。2. 聲明書資料請與報名時填寫之內容相符，請務必填寫詳細內容。）

姓名、性別（_____）、 市內電話（_____）

手機：（_____）、 傳真：（_____）

Line ID：（_____）、 E-mail：（_____）

服務單位（_____）、職稱（_____）

聯絡地址：（_____）

專業證照：（_____）

- 三、本人 願意 不願意 配合臺北市建築管理工程處或其委託之專業機構之安排，無償進駐輪值「危老重建工作站」，為市民免費提供諮詢服務。
（依執行計畫，優先招募 A、B 組人員輪值危老重建工作站）

- 四、本人如有悖離危老重建推動師之設立宗旨，損及臺北市政府聲譽，或告知民眾錯誤資訊或法令規定、提供錯誤資料等違失，肇致民眾權益損害或發生重大爭執，受書面警告達 3 次者，願受廢止推動師之資格。

聲明人：_____（簽名或蓋章）

中華民國 _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表五 課程表

「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理
『臺北市危老重建推動師(ABC組)回訓講習班』課程

上課地點：淡江大學臺北校區/台北市大安區金華街199巷5號

時段	授課時數	課程序號	課程名稱 (第一天)	貴賓/講師
08:20~08:30	報到			
09:00~11:00	1.0	BC02	都市危險及老舊建築物加速重建條例相關法規(ABC)	林佑璘簡任技正
10:00~11:00	1.0	BC2-1	近期危老條例及其子法修正重點及相關函釋(ABC)	林佑璘簡任技正
11:00~12:00	1.0	BC10	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務(ABC)	李世雄 總經理
12:00~13:00	中午休息用餐			
13:00~15:00	2.0	BC10	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務(ABC)	李世雄 總經理
15:00~16:30	1.5	BC09	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實務	張向仁 顧問
16:30~17:30	1.0	BC11	危老重建服務契約宜載明內容與注意事項	張向仁 顧問
時段	授課時數	課程序號	課程名稱 (第二天)	講師
08:20~08:30	學員簽到			
09:00~10:30	1.5	BC07	危險老舊建築物改建之效益評估要領	李世雄理事長
10:30~12:00	1.5	RP03	危險老舊建築物改建之效益評估要領	鐘少佑理事長
12:30~13:30	中午休息			
13:00~14:00	1.0	BC01	危老推動師輔導案件報備及推動費請領實務(ABC)	莊家維正工程司
14:00~14:30	1.0	BC1-1	近期臺北市危老重建相關法令修正重點解說 (ABC)	莊家維正工程司
14:30~16:00	1.0	BC04	臺北市危老重建計畫研擬及費用補助	莊家維正工程司
16:00~17:30	1.5	BC08	拆除重建之成本分析與財務規劃	李世雄 總經理
17:30~18:30	訓後測驗			

附表六 資歷證明表(推動師聘書、識別證及服務積分證明)(黏貼處)

1. 推動師聘書 (正本)
2. 推動師識別證 (正本)
3. 積分證明 (請提供下列文件)
 - A. 工作站站長發給之積分證明 (需正本, 詳範例)
 - B. 工作站輪值統計表 (站長署名, 詳範例)
 - C. 報備輔導完成案件截圖 (上建管處網站下載, 詳範例)
 - D. 危老推動師進階課程結訓證書 (詳範例: 證書上需有備註建管核案有頒發課程之對應積分為主)

松山中城危老工作站值勤證明

年月	詹O傑 108北市中城字第C10000號
110年4月	2
110年5月	12
110年6月	18
合計	32
站長簽名:	陳O衛

臺北市「松山區中城危老重建工作站」詹O傑推動師 值勤統計表

110年4月			110年5月			110年6月		
日期	星期	詹O傑 108北市中城字第C10205號	日期	星期	詹O傑 108北市中城字第C10205號	日期	星期	詹O傑 108北市中城字第C10205號
▲(假日)	(節期)	早 中 晚	▲(假日)	(節期)	早 中 晚	▲(假日)	(節期)	早 中 晚
110/4/1	四		110/5/1	六		110/6/1	二	
110/4/2	五		110/5/2	日		110/6/2	三	V
110/4/3	六		110/5/3	一		110/6/3	四	
110/4/4	日		110/5/4	二	V	110/6/4	五	
110/4/5	一		110/5/5	三	V	110/6/5	六	V
110/4/6	二		110/5/6	四	V	110/6/6	日	
110/4/7	三		110/5/7	五	V	110/6/7	一	
110/4/8	四		110/5/8	六		110/6/8	二	V
110/4/9	五		110/5/9	日		110/6/9	三	
110/4/10	六		110/5/10	一	V	110/6/10	四	
110/4/11	日		110/5/11	二	V	110/6/11	五	V
110/4/12	一		110/5/12	三		110/6/12	六	
110/4/13	二		110/5/13	四		110/6/13	日	
110/4/14	三		110/5/14	五		110/6/14	一	
110/4/15	四		110/5/15	六		110/6/15	二	V
110/4/16	五		110/5/16	日		110/6/16	三	
110/4/17	六		110/5/17	一		110/6/17	四	
110/4/18	日		110/5/18	二		110/6/18	五	V
110/4/19	一		110/5/19	三		110/6/19	六	
110/4/20	二		110/5/20	四		110/6/20	日	
110/4/21	三		110/5/21	五		110/6/21	一	
110/4/22	四		110/5/22	六		110/6/22	二	V
110/4/23	五		110/5/23	日		110/6/23	三	
110/4/24	六		110/5/24	一		110/6/24	四	
110/4/25	日		110/5/25	二		110/6/25	五	V
110/4/26	一		110/5/26	三		110/6/26	六	
110/4/27	二	V	110/5/27	四		110/6/27	日	
110/4/28	三		110/5/28	五		110/6/28	一	
110/4/29	四		110/5/29	六		110/6/29	二	V
110/4/30	五		110/5/30	日		110/6/30	三	
			110/5/31	一				
時數合計		1	時數合計		6	時數合計		9
服務積分		2	服務積分		12	服務積分		18
積分總計		32						
工作站站長簽名		詹O傑						

危老重建推動師申報輔導案件

頁數共計: 110/6/15

序號	行政區	輔導的地址	使用執照	戶數	申請日期	輔導屬性	推動師姓名	推動師證號	備註
814	大安區	羅斯福路三段283巷19弄13、21號	56號字第093號	8	109.12.24	預備初評	王正浩	109北市中城字第B00067號	
815	大安區	市民大道四段220、222、224、226、228號	無	5	109.12.29	輔導計畫	陳顯勳	109北市建師字第A00093號	
816	大安區	306-1、308、312、312-1及312巷21、23號	64號字第1518號	85	110.01.04	預備初評	蔡明輝	109北市中城字第C10839號	
817	大安區	東豐路41、43號	無	8	110.01.08	預備初評	林士傑	107中城知字第B00042號	
818	大安區	東豐路45、47號	無	8	110.01.09	預備初評	林士傑	107中城知字第B00043號	
819	大安區	四維路154巷5、7、9、11、13、15號	56號字第0677號 56號字第0658號	24	110.01.05	輔導計畫	吳成賢	108中城知字第C00916號	已完成
820	大安區	仁愛路四段345巷4弄37、39、41、43號	65號字第0038號	31	110.01.14	預備初評	蘇毅強	109中城知字第C00949號	已完成
821	大安區	台東東路四段216巷33弄17、19號	67號字第1113號	10	110.01.21	預備初評	陳顯勳	109中城知字第A000335號	
822	大安區	羅斯福路三段283巷1弄7號	79號字第0003號	1	110.01.27	預備初評	蔡明輝	109北市建師字第A001118號	已完成
823	大安區	安和路一段70巷32、34號	54號字第164號	8	110.01.27	預備初評	黃士強	109北市建師字第A00039號	
824	大安區	安和路一段90巷33、35號及安和路一段42巷31號	54號字第0164號	8	110.01.27	預備初評	黃翰杰	109中城知字第C24008號	
825	大安區	松平東路一段11巷9、11號	54號字第0054號	8	110.01.25	預備初評	李明軒	109中城知字第C00227號	
826	大安區	松山南路二段31巷9號、5之1號、5之5樓之1	72號字第1552號	9	110.02.17	輔導計畫	黃顯山	109中城知字第C001011號	
827	大安區	東興南路二段180巷5號	無	1	109.05.22	輔導計畫	李巧依	108中城知字第D000222號	
828	大安區	羅斯福路三段283巷11、13號	56號字第1353號	8	110.02.23	預備初評	游盛名	108中城知字第A000390號	
829	大安區	羅斯福路三段283巷15、17號	58號字第0850號	8	110.02.23	預備初評	游盛名	108中城知字第A000390號	
830	大安區	羅斯福路三段283巷19弄1、3號	58號字第1462號	8	110.02.23	預備初評	陳中丞	108中城知字第C00649號	

臺北市危老重建推動師危老重建開發進階實務班 合格證明書

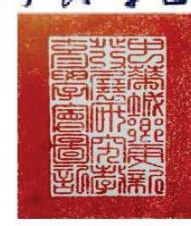
合格證明編號: 110北市中城字第 DAP20002 號

茲證明 王O宜 君(身分證字號: M200200000), 於110年6月19日、20日, 共2天全程參加本學會代辦之「臺北市危老重建推動師專業人員研習課程」, 參加時間共計16小時, 講習課程如下:

日期	課程名稱
06/19(六)	1.0 Hr 危老土地開發概論
	3.0 Hr 重建相關法規分析及案例分析
	2.0 Hr 建築實體計算、建築技術規則相關規定
06/20(日)	2.0 Hr 危老/都更 營運成本估算
	3.0 Hr 重建前後價值估算、不動產價值技術規則相關規定
	1.0 Hr 危老/都更 營運成本估算
06/20(日)	2.0 Hr 重建之財務可行性計算、不動產投資學
	2.0 Hr 重建分配比例及各戶分配估算

說明: 本進修課程業經「北市都建供字第1106036631號函」備查在案; 並依「1090528」臺北市危老重建推動師執行計畫」規定, 核給輔導服務積分8分。

此 證
中華城鄉更新發展教育學會
理事長 李世雄



中華民國 110 年 06 月 21 日
承辦人: 李世雄 電話: (02)2766-1959