

中華城鄉學會辦理「老屋重建財務分析及住戶分配估算」課程_招生中_名額有限

- 一.課程大綱：對於老屋重建工具之「都市更新」及「危老重建」之容積獎勵計算、基地範圍內各宗土地對於重建案之容積貢獻值、全案成本費用計算編列(依據都更權利變換相關費用提列及相關規定)進行解析，進一步試算「委建」及「合建」住戶合理分配比例；並以案例解析個別住戶合理的分配價值或坪數。
- 二.課程時數：14 小時
- 三.課程費用：8,000 元 (天母郵局_700 0001526 0477281 帳號:中華城鄉更新發展研究教育學會李世雄)
- 四.上課得自備筆電 (操作:財務分析)
- 五.上課日期：113.6.15_16 (09:00~17:00)
- 六.上課地點：淡江大學台北校區(台北市大安區金華街 199 巷 5 號，得視上課人數調整)
- 七.報名方式：**Line : currdrea** 電話：(02) 2766-1959

課程表

時段	授課 時數	課程編號	「老屋重建財務分析及各戶分配估算」課程	
			6 月 15 日 (六)	
08:50~09:00			報到	
09:00~10:00	1.0	FAP1	老屋重建開發(委建與合建)分配機制概述	李世雄 理事長
10:00~12:00	2.0	FAP2	都更危老_基地及法令分析與實例(台北/新北)	李逸仁 建築師
12:00~13:00			中午休息	
13:00~14:00	1.0	FAP3	都更危老_容積獎勵分析與實例(台北/新北)	李逸仁 建築師
14:00~17:00	3.0	FAP5	都更危老_財務分析及分配比例計算(委建/合建)	李世雄 理事長
			6 月 16 日 (日)	
09:00~12:00	3.0	FAP4	都更危老_權利變換(委建)估價分配機制與實例	鐘少佑 理事長
12:00~13:00			中午休息	
13:00~17:00	4.0	FAP6	老屋重建_各戶分配價值與坪數估算(委建)與實例	李世雄 理事長

基本資料表:<https://forms.gle/eGc5bG3wSoNehTHa6>

附表 招生簡章之報名表

「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理「老屋重建財務分析及各戶分配估算」課程
報名表

上課日期-113年06月15日(六)、16日(日)

照片浮貼處 (請浮貼1吋1張)	姓名		電話(含手機)	
	出生年月日		身分證字號	
	通訊地址			
	E_mail		Line ID	
	*推動師證字號	(若無可不填)	有效截止日期	年 月 日
	現職		職稱	
報名費開立收據	抬頭		統編	

注意事項 (請詳閱)	<p>一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫。 二、繳交報名費 8,000 元整。(士林天母郵局：700，帳號：0001526-0477281 戶名：中華城鄉更新發展研究教育學會李世雄) 三、講習考試合格者，由培訓機構發給結業證書。 四、報名自即日起至開課前 5 日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證照影本與證明文件，親送或寄送至中華城鄉更新發展研究教育學會，地址：臺北市松山區南京東路五段 8 號 4 樓 B 室，電話：(02) 2766-1959，傳真：(02) 2766-1979。 五、聯絡人：劉小姐 0938-611017 李先生 0975-695049 Line : currdrea E-mail : currdrea001@gmail.com</p>
---------------	--

身分證正反面影本(請浮貼) 舊生免貼

(正面)	(反面)
------	------

採轉帳繳費：轉帳後請將轉帳單據貼在此處後傳真或 Line 回。

轉帳單據黏貼處

註：

- 1.需同時繳交報名表及轉帳單據，始完成報名手續。
- 2.請於上班時間內連同『報名表』傳真：(02) 2766-1979。
- 3.或寄至本會信箱：currdrea001@gmail.com 並立即來電、line ID: currdrea 確認是否收到。
- 4.電話：(02) 2766-1959，劉小姐 0938-611017 李先生 0975-695049