

附表一 招生簡章之報名表

**「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理
「臺北市危老重建推動師(ABC組)換證回訓班」
第二十梯次推動師回訓班報名表**

回訓班開課日期-112年8月5日(六)、6日(日)

照片浮貼處 (此處請浮貼 1吋3張)	姓名		電話(含手機)	
	出生 年月日		身分證字號	
	通訊 地址			
	E_mail		Line ID	
	*推動師證字號		有效截止日期	年 月 日
	現職		職稱	
	是否需紙本講義	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	報名組別	<input type="checkbox"/> A組 <input type="checkbox"/> BC組 <input type="checkbox"/> D組
報名費是否 開立收據	抬頭		統編	
注意事項 (請詳閱)	<p>一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫；並請浮貼1吋3張正面照片。</p> <p>二、換(補發)證申請書請浮貼二個月內2吋1張，及國民身分證正反面影本，並附參訓資格文件。</p> <p>三、繳交報名費A組:2,000元、BC組:2,900元及換證工本費200元。 (士林天母郵局：700，帳號：0001526-0477281 戶名：中華城鄉更新發展研究教育學會李世雄)</p> <p>四、講習合格者，由培訓機構發給講習合格證明，報請臺北市政府都市發展局換發聘書及識別證。</p> <p>五、報名自即日起至開課前5日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證照影本與證明文件，親送或寄送至中華城鄉更新發展研究教育學會，地址：臺北市松山區南京東路五段8號4樓B室，電話：(02) 2766-1959，傳真：(02) 2766-1979。</p> <p>六、聯絡人：陳小姐 0938-611017 李先生 0975-695049 Line : currdrea</p>			
* 推動師及服務積分資格證明	<p>領有臺北市危老重建推動師聘書，並於有效期間內取得30積分以上者，推動師及積分取得須檢附下列證明文件：</p> <p>A. 原推動師聘書及識別證。(遺失者請檢附遺失切結書)</p> <p>B. 積分證明：</p> <p>一、參加工作輪值之推動師經站長開立積分證明文件(正本)。</p> <p>二、輔導案件報備完成之推動師，需列印「建管處網站危老重建推動師輔導案件查詢」頁面，並標註該推動師姓名。</p> <p>三、曾參與進階課程之推動師，需檢附該培訓機構所開立上課(合格)證明，並載明該課程所授予總積分。</p> <p>註：以上影本者應註明：內容與正本同，並蓋私章。</p>			
轉帳繳費	轉帳後請將轉帳單據貼在此處後傳真或 Line 回。			

臺北市危老重建推動師換(補發)證申請書

申請人姓名			請浮貼最近 2 個月內之二吋彩色照片 (背面註明姓名)
國民身分證 統一編號			
推動師編號			
通訊地址	□□□□□□		
聯絡電話		行動電話	
換證方式	<input type="checkbox"/> 累計達 30 分以上輔導積分申請辦理換證(獎狀亦可)。 <input type="checkbox"/> 補發推動師聘書及識別證《原持有之聘書及識別證遺失者由本人簽名蓋章出具 <u>遺失切結書</u> 。前述遺失切結書應據實陳述，如有不實，逕依刑法第 214 條使公務員登載不實事項於公文書罪論處》。		
檢附文件	<input type="checkbox"/> 已檢附	一、原持有之推動師聘書及識別證。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	二、身分證正反面影本。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	三、輔導積分證明。	
	<input type="checkbox"/> 已檢附	四、臺北市危老重建推動師聲明書	

- 一、本人於 年 月 日獲授予「臺北市危老重建推動師聘書及識別證」在案，有效期限自發證日起至 年 月 日止；依「臺北市危老重建推動師培訓執行計畫」第四點規定，申請辦理換發(補發)證。
- 二、本人所填寫資料及檢附之文件正確無誤。
- 三、換發或補發推動師聘書、識別證，工本費新台幣 200 元。

申請人簽章：_____ 申請日期：_____年____月____日

遺失切結書

本人_____參加臺北市政府都市發展局委託辦理「臺北市危老重建推動師專業人員講習回訓班」，推動師證號：_____，自民國____年____月____日至民國____年____月____日止，應附之1. 推動師聘書2. 推動師識別證遺失，請貴單位惠予換發新證，如有以詐欺或其他不正當行為領取新證或為虛偽之證明、報告、陳述及申請證件者，願負法律上一切責任，特此證明。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不要求任何退費。

此據

切結人：_____ (簽章)

身分證統一編號：_____

臺北市危老重建推動師 聲明書

本人_____參加臺北市政府都市發展局主辦之危老重建推動師培訓課程並領得結業證書，茲聲明如下：

- 一、本人已知悉「臺北市危老重建推動師培訓及獎勵執行計畫」之內容，願遵循該計畫有關推動師之輔導與獎勵事項，並接受主管機關之督導及考核。
- 二、本人願意將個人之下列真實資訊（可勾選），供臺北市建築管理工程處登載於「危老重建專區」網頁，並願接受媒合有重建需求之社區，提供法令諮詢、協助社區居民意見整合、輔導申辦耐震能力評估及協助提具重建計畫等相關事宜。（備註：1. 姓名、性別、服務單位及職稱為必公開之內容。2. 聲明書資料請與報名時填寫之內容相符，請務必填寫詳細內容。）

姓名、性別（_____）、 市內電話（_____）

手機：（_____）、 傳真：（_____）

Line ID：（_____）、 E-mail：（_____）

服務單位（_____）、職稱（_____）

聯絡地址：（_____）

專業證照：（_____）

- 三、本人 願意 不願意 配合臺北市建築管理工程處或其委託之專業機構之安排，無償進駐輪值「危老重建工作站」，為市民免費提供諮詢服務。
（依執行計畫，優先招募 A、B 組人員輪值危老重建工作站）

- 四、本人如有悖離危老重建推動師之設立宗旨，損及臺北市政府聲譽，或告知民眾錯誤資訊或法令規定、提供錯誤資料等違失，肇致民眾權益損害或發生重大爭執，受書面警告達 3 次者，願受廢止推動師之資格。

聲明人：_____（簽名或蓋章）

中華民國 _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表五 課程表

「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理
112年二十梯次「臺北市危老重建推動師回訓講習班」課程

(一).上課時間：回訓班-112年8月5日(六)、6日(日)(共21小時)

(二).上課地點：線上遠距教學方式(線上遠距教學工具:Google Meet)/如有必要實體教學將於學會辦公室/台北市松山區南京東路五段8號4樓B室授課

時段	授課時數	課程序號	課程名稱(第一天) 回訓班8月5日(六)	講師
08:20~08:30	學員簽到			
08:30~10:00	1.5	RP2	危老推動師社區溝通技巧與意見整合實務	李世雄 推動師
10:00~12:00	2.0	RP6	臺北市建築物耐震能力評估申辦程序及費用補助	李逸仁 建築師
12:00~13:00	中午休息			
13:00~15:00	2.0	RP3	近期臺北市危老重建相關法令修正重點解說	莊家維 正工程司
15:00~17:30	2.5	RP7	臺北市危險及老舊建築物重建計畫研擬及費用補助	莊家維 正工程司
時段	授課時數	課程序號	課程名稱(第二天) 回訓班8月6日(日)	講師
08:20~08:30	學員簽到			
08:30~10:30	2.0	RP5	危險老舊建築物改建之效益評估要領	鐘少佑 估價師
10:30~12:30	2.0	RP1	近期危老條例及其子法修正重點及相關函釋	林佑璘 簡任技正
12:30~13:30	中午休息			
13:30~15:30	2.0	RP4	危老推動師輔導案件報備及推動費請領實務	莊家維 正工程司 (江福晟 股長)
15:30~16:30	訓後測驗			

附表六 資歷證明表(推動師聘書、識別證及服務積分證明)(黏貼處)

1. 推動師聘書 (正本)
2. 推動師識別證 (正本)
3. 積分證明 (請提供下列文件)
 - A. 工作站站長發給之積分證明 (需正本, 詳範例)
 - B. 工作站輪值統計表 (站長署名, 詳範例)
 - C. 報備輔導完成案件截圖 (上建管處網站下載, 詳範例)
 - D. 危老推動師進階課程結訓證書 (詳範例: 證書上需有備註建管核案有頒發課程之對應積分為主)

松山中城危老工作站值勤證明

年月	詹O傑	
	108北市中城字第C10000號	
110年4月	2	
110年5月	12	
110年6月	18	
合計	32	
站長簽名:	陳O衛	

臺北市「松山區中城危老重建工作站」詹O傑推動師 值勤統計表

110年4月			110年5月			110年6月		
日期	星期	詹O傑	日期	星期	詹O傑	日期	星期	詹O傑
108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號	108北市中城字第C10205號
早	中	晚	早	中	晚	早	中	晚
110/4/1	四		110/5/1	六		110/6/1	二	
110/4/2	五		110/5/2	日		110/6/2	三	V
110/4/3	六		110/5/3	一		110/6/3	四	
110/4/4	日		110/5/4	二	V	110/6/4	五	V
110/4/5	一		110/5/5	三		110/6/5	六	
110/4/6	二		110/5/6	四	V	110/6/6	日	
110/4/7	三		110/5/7	五	V	110/6/7	一	
110/4/8	四		110/5/8	六		110/6/8	二	V
110/4/9	五		110/5/9	日		110/6/9	三	
110/4/10	六		110/5/10	一	V	110/6/10	四	
110/4/11	日		110/5/11	二	V	110/6/11	五	V
110/4/12	一		110/5/12	三		110/6/12	六	
110/4/13	二		110/5/13	四		110/6/13	日	
110/4/14	三		110/5/14	五		110/6/14	一	
110/4/15	四		110/5/15	六		110/6/15	二	V
110/4/16	五		110/5/16	日		110/6/16	三	
110/4/17	六		110/5/17	一		110/6/17	四	
110/4/18	日		110/5/18	二		110/6/18	五	V
110/4/19	一		110/5/19	三		110/6/19	六	
110/4/20	二		110/5/20	四		110/6/20	日	
110/4/21	三		110/5/21	五		110/6/21	一	
110/4/22	四		110/5/22	六		110/6/22	二	V
110/4/23	五		110/5/23	日		110/6/23	三	
110/4/24	六		110/5/24	一		110/6/24	四	
110/4/25	日		110/5/25	二		110/6/25	五	V
110/4/26	一		110/5/26	三		110/6/26	六	
110/4/27	二	V	110/5/27	四		110/6/27	日	
110/4/28	三		110/5/28	五		110/6/28	一	
110/4/29	四		110/5/29	六		110/6/29	二	V
110/4/30	五		110/5/30	日		110/6/30	三	
			110/5/31	一				
時數合計	1		時數合計	6		時數合計	9	
服務積分	2		服務積分	12		服務積分	18	
積分總計	32							
工作站站長簽名	詹O傑							

危老重建推動師申報輔導案件

資料日期: 110/6/15

序號	行政區	輔導的地址	使用執照	戶數	申請日期	輔導屬性	推動師姓名	推動師證號	備註
814	大安區	羅斯福路三段283號19/19、21號	56樓字第099號	8	109.12.24	預備初評	王正浩	109台北市都發字第B00067號	
815	大安區	市民大道四段220、222、224、226、228號	無	5	109.12.29	輔導計畫	陳顯豪	109台北市都發字第A00099號	
816	大安區	306-1、308、312、312-1及312-2	64樓字第1518號	85	110.01.04	預備初評	蔡明賢	109台北市中城字第C10839號	
817	大安區	東豐路41、43號	無	8	110.01.08	預備初評	林士傑	107中城字第C00042號	
818	大安區	東豐路45、47號	無	8	110.01.09	預備初評	林士傑	107中城字第B00043號	
819	大安區	四維路154號5、7、9、11、13、15號	56樓字第077號 56樓字第0658號	24	110.01.05	輔導計畫	吳成賢	108中城字第C00916號	已完成
820	大安區	仁愛路四段345號4/39、37、41、43號	65樓字第0038號	31	110.01.14	預備初評	蘇智強	109中城字第C00949號	已完成
821	大安區	台東東路四段216號33/17、19號	67樓字第1113號	10	110.01.21	預備初評	陳振豪	109中城字第A000335號	
822	大安區	羅斯福路三段283號11/17號	79樓字第0003號	1	110.01.27	預備初評	蔡宗達	109台北市都發字第A001118號	已完成
823	大安區	安和路一段70巷32、34號	54樓字第164號	8	110.01.27	預備初評	黃士強	109台北市都發字第A00039號	
824	大安區	安和路一段90巷33、35號及安和路一段42巷31號	54樓字第0164號	8	110.01.27	預備初評	黃翰杰	109中城字第C24008號	
825	大安區	松平東路一段11號9、11號	54樓字第0054號	8	110.01.25	預備初評	李明軒	109中城字第C00227號	
826	大安區	松山橋二段31號9號、9之1號、9之5樓之1	72樓字第1552號	9	110.02.17	輔導計畫	黃壽山	109中城字第A001011號	
827	大安區	東興路二段180巷5號	無	1	109.05.22	輔導計畫	李巧依	108中城字第A000022號	
828	大安區	羅斯福路三段283號11、13號	56樓字第1353號	8	110.02.23	預備初評	謝盛名	108中城字第A000390號	
829	大安區	羅斯福路三段283號15、17號	58樓字第0850號	8	110.02.23	預備初評	謝盛名	108中城字第A000390號	
830	大安區	羅斯福路三段283號19/1、3號	58樓字第1462號	8	110.02.23	預備初評	陳中玉	108中城字第C00649號	

臺北市危老重建推動師危老重建開發進階實務班 合格證明書

合格證明編號: 110北市中城字第 DAP20002 號

茲證明 王O宜 君(身分證字號: M200200000), 於110年6月19日、20日, 共2天全程參加本學會代辦之「臺北市危老重建推動師專業人員研訓講習課程」。參加時間共計16小時, 講習課程如下:

日期	課程名稱
06/19(六)	1.0 Hr 危老土地開發概論
	3.0 Hr 重建相關法規分析及案例分析
	2.0 Hr 建築實體計算、建築技術規則相關規定
	2.0 Hr 危老/都更 營運成本估算
06/20(日)	3.0 Hr 重建前後價值估算、不動產估價技術規則相關規定
	1.0 Hr 危老/都更 營運成本估算
	2.0 Hr 重建之財務可行性計算、不動產估價學
	2.0 Hr 重建分配比例及各戶分配估算

說明: 本進階課程實錄「北市都發信字第1106036631號函」備查在案; 並依「1090528」臺北市危老重建推動師執行計畫」規定, 核給輔導服務積分8分。

此 證
中華城鄉更新發展教育學會
理事長 李世雄



中華民國 110 年 06 月 21 日
承辦人: 李世雄 電話: (02)2766-1959