

附表一 招生簡章之報名表

「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理
「危老重建進階實務操作訓練課程」第二梯次假日班報名表

假日班-108 年 11 月 23 日(星期六)、24 日(星期日)

照片浮貼處 (請浮貼 1 吋 2 張)	姓名		電話(含手機)	
	出生 年月日		傳真	
	通訊 地址			
	E_mail		Line ID	
	學歷		身分證字號	
	現職		職稱	
	*報名 組別	☐ 臺北市危老重建推動師組 ☐ 一般相關從業人員類組	午餐	☐ 葷 ☐ 素
報名費開立收據	抬頭		統編	
注意事項 (請詳閱)	一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫。 二、請浮貼半年內 1 吋正面照片 1 式 2 張，及國民身分證正反面影本，並附參訓資格件。E-mail： albertlee80322@gmail.com 三、繳交報名費新臺幣 6,000 元整。(士林天母郵局：700，帳號：0001526-0477281 戶名：中 華城鄉更新發展研究教育學會李世雄) 四、參與進階實作講習合格者，由培訓機構發給講習合格證明，並報請臺北市政府都市發展局 核予服務積分。 五、報名自即日起至開課前 5 日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證照影本 與證明文件，親送或寄送至中華城鄉更新發展研究教育學會，地址：臺北市松山區南京東 路五段 8 號 4 樓 B 室，電話：(02) 2766-1959，傳真：(02) 2766-1959。 六、聯絡人：陳小姐 0938-611017 李先生 0975-695049 Line：currerea 或 @agq2323p			
* 報名組別 資格表	☐ 臺北市危老重建推動師組：領有臺北市危老重建推動師有效聘書者。 ☐ 一般相關從業人員組： (一) 領有建築師、土木技師、結構技師、都市計畫技師、不動產估價師、不動產經紀人、地 政士、會計師、律師證書影本 (二) 任職或從事都市更新、建築設計、都市計畫、都市設計、景觀設計、室內設計、建築經 理、土地開發、營建土木、不動產估價、地政、不動產經紀、房屋仲介、不動產法務、 金融機構、信託機構等相關領域之工作者。 (三) 大專院校相關科系所畢業者：包含都市計畫、建築、營建、市政、地政、不動產估價、 城鄉、景觀、室內設計、土地管理、土木、土地資源等。 (四) 現任或曾任里長、鄰長。現任或曾任公寓大廈管理委員會主任委員、公寓大廈管理服務 人員；本市轄區內屋齡達 30 年以上合法建築物之所有權人或其配偶及直系血親。 (五) 其他經本學會認定符合相關產業之從業人員者。			
身分證正反面影本(請浮貼)				
(正面)		(反面)		

採方式二電匯繳費：電匯後請將電匯單貼在此處後傳真。

匯款單黏貼處

註：需同時繳交報名表及電匯單或收據，始完成報名手續。

請於上班時間內連同『報名表』傳真：(02)2766-1959。

或寄至本會信箱：currdrea001@gmail.com；

並立即來電、line ID: currdrea 或 @agq2323p 確認是否收到。

電話：(02) 2766-1959，陳小姐 0938-611017 李先生 0975-695049

具 結 書

本人 參加「中華城鄉更新發展研究教育學會」辦理「危老重建進階實務操作訓練課程」第一梯次假日班，所附證件如有偽造、假造、塗改，或受訓期間有冒名頂替上課等情事者，應自負法律責任。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不要求任何退費。

此據

具結人：_____ (簽章)

身分證統一編號：_____

附表三 課程表

本培訓機構將考量各類專業人士及一般民眾之平日工作及日常作息安排，初期僅規劃假日班。

假日班：週六、日上課

(一)課程名稱：「危老重建進階實務操作訓練課程」

(二)培訓期間：108 年 11 月 23 日(六)及 11 月 24 日(日) 08:20~17:20 (共 12 小時)

(三)上課地點：淡江大學臺北校區/台北市大安區金華街 199 巷 5 號(得視報名學員人數調整)

表 4-1. 假日班預擬課程安排

時段	授課時數	課程序號	課程名稱 (第一天)	貴賓講師	備註
08:10~08:20	學員報到及單位佈達事項				
08:20~09:20	1	AP1	開發基地之資料蒐集、法令研判及可行性評析	李逸仁	
09:20~10:20	1	AP2	結構初評與詳評之內容與申請程序		
10:20~10:50	0.5	AP3	重建計畫之擬訂與申請程序注意事項		
10:50~12:20	1.5	AP6	危老重建估價與分配制度之注意事項	鐘少佑	
12:20~13:10	中午休息用餐(代訂學員餐盒， ☐ 葷 ☐ 素)				
13:10~14:10	1	AP4	銀行融資與產權信託實務	張向仁	
14:10~15:10	1	AP5	危老重建服務契約擬定及簽署注意事項	張向仁	
15:10~15:20	下午茶點 / 學員交流時段				
15:10~17:10	2	AP7	危老重建之成本及財務可行性評估操作	李世雄	
時段	授課時數	課程序號	課程名稱 (第二天)	講師	備註
08:10~08:20	學員簽到				
08:20~10:20	2	AP8	危老建築物拆除重建之成本分析與財務規劃	聯合授課	
10:20~12:20	2	AP9	危老建築物重建之融資規劃與信託申辦實務	聯合授課	