

〔萬華好頭家〕招生簡章

如果你是~~~

夢想自己當老闆，卻一直沒有行動嗎？
一直有創業的想法，卻不知從何開始？
不確定自己是否適合自己當自己的老闆？
對萬華老店轉型與再造的經典故事好奇不已!!
對於創業，總是思來想去...無法邁開第一步...
還是只是單純想知道創業者的的心路歷程.....



活動資訊及線上報名

一、 招生對象：

1. 在地商圈之店家經營者或第二代。
2. 初創業的在地業者。
3. 艋舺商圈店家之員工。
4. 有興趣在萬華商圈創業者。
5. 有意創業的一般民眾。

二、 課程講師簡介：

講師：蔡寒筠

現為 大可為創意開發創辦人 / 大可居青年旅館副總經理 / 大可樂創意空間企劃總監
曾參與金馬影展、亞太影展、台北電影節、桃園電影節等大型重要展會，規劃舉辦超過
500 場活動及多場策展。

【重要經歷】

- * 大可樂創意空間《旅行 Buffet》旅遊系列講座、《電影帶路人 X 地圖電影院》電影放映會、《職人的日常對話》講座
- * 大可居青年旅館《大可居夢想共食》計畫
- * 新北市新聞局《感動，無所不在》紀錄片戶外放映
- * 新北市新聞局《校園種子教師 & 有線電視業者 紀錄片培訓營》
- * 台北市紀錄片工會《紀生在三街》&《影像大同》影像培力課程
- * 絲竹空爵士樂團《遊文戲字》年度音樂會

【策展】

- * 大可居青年旅館《旅行在萬華》插畫展、系列講座
- * 大可居青年旅館《遠行者的視角》攝影展、系列講座
- * 大可居青年旅館《遠方的風景 新生的力量》攝影展、系列講座
- * 寶藏巖《World Talk 我說》攝影展、系列講座
- * 淡水古蹟博物館《分享不一樣的視界》攝影展

簡歷介紹：洪淳茹

現為 大可為創意開發創辦人 / 大可居青年旅館總經理 / 思路訊事業開發 執行董事

【重要經歷】

- *上海鋼結構集團 執行長助理
- *弼盛資產管理開發 副理
- *思路訊事業開發 執行董事
- *大可為創意開發 共同創辦人
- *大可居青年旅館 總經理

【專長】

新事業發展計劃評估、商業定位策略、選址策略、財務規劃、展店規劃、營運管理、閒置資產活化

三、課成規劃：

場次	日期	時段	主題	內容
一	10/7(日)	14:00~16:00	創業前先想好你的梗： 踏出你的第一步	你適合創業嗎？創業概念哪裡來？ 如何評估商業模式？
二	10/14(日)	14:00~16:00	創業前先鋪好你的路： 尋找你的創業天使	該獨資或合夥？如何找到你的合夥人？合夥的準備？合夥會面臨的挑戰？
三	10/21(日)	14:00~16:00	創業前先磨好你的劍： 找出你的商業競爭力	如何撰寫營運計劃書？營運計畫書的核心架構。
四	10/28(日)	14:00~16:00	※創業前先存好你的糧： 打造你的資本能力	如何做財務預估？如何募資？如何做好財務管理？有哪些資源可申請？
五	11/4(日)	14:00~16:00	※創業前先選好你的點： 選對地址就成功了一半	如何選對適合的工作地點？如何找店面？如何做商圈評估？
六	11/11(日)	14:00~16:00	※創業前先定好你的形： 量身打造特色品牌	如何為商品定位？如何建立品牌？找出適合你的行銷模式！
七	11/18(日)	14:00~16:00	※創業與創新：地方創 生玩什麼？	如何創造與地方共贏的商業模式？
八	11/25(日)	14:00~16:00	※活動策劃力：活動策 展的必修課	如何做好活動策展？如何控制預算？如何處理危機？
九	12/2(日)	14:00~16:00	從商業模式談創業方法 I	透過實作討論創業計畫 I
十	12/9(日)	14:00~16:00	從商業模式談創業方法 II	透過實作討論創業計畫 II

(1) 上課地點：台北市萬華區西園路一段 145 號 B2(龍山寺捷運站，地下 2 樓)

(2) 「※」表是開放單堂旁聽；旁聽費 250 元。

四. 社區踏查：

場次	日期	時段	主題	地點	講師
踏查-1	10/8 (一)	09:00~12:00 (3hrs)	【社區踏查】 路線：〔西昌街及貴陽街〕 01 龍山寺出發→ 02 福記青草漢藥房→ 03 興美嫁妝→ 04 大興出版社→ 05 華記手畫佛像→ 06 秀清米店→ 07 芋粿水→ 08 老明玉香鋪→ 09 南新繡莊	(西昌街及貴陽街)	黃適上 老師
對談-1	10/9 (二)	09:00~12:00 (3hrs)	【店家對談】 「老濟安」青草店頭家對談	老濟安青草店	黃適上 老師
踏查-2	10/23(二)	14:00~17:00 (3hrs)	【社區踏查】 路線： 祖師廟廟埕集合，途經 01 玉米蛋蛋製作所→ 02 丸花豆倉老松公園→ 03 新富町文化市場→ 04 Tsubi Coffee→ 05 行仔內甜不辣→ 06 頂碩里辦公處→ 07 南機拌飯→ 08 台灣社區實踐協會→ 09 漠綠咖啡→ 解散點萬大路麥當勞	南萬華周邊	陳德君 老師
對談-2	10/23(二)	18:00~21:00 (3hrs)	【店家對談】 1. Tsubi Coffee 2. 玉米蛋蛋製作所 3. 呆待咖啡	Tsubi Coffee	陳德君 老師
踏查-3	11/6(二) 〔暫訂〕	09:00~12:00 (3hrs)	【社區踏查】 01 協興蛋業→ 02 太和傳統餅鋪→ 03 弘順青草店→ 04 臺灣夢想城鄉營造協會	中萬華周邊	謝宜潔 老師
對談-3	11/6(二) 〔暫訂〕	13:30~15:30 (3hrs)	【店家對談】 「協興蛋業」二代老闆的心	「協興蛋業」	謝宜潔 老師

			路歷程。		
踏查-4	12/12(三)	13:30~14:30 (1hrs)	【社區踏查】 來去「大可居青年旅館」玩 一趟	大可居青年旅館	蔡寒筠 老師 洪淳茹 老師
對談-4	12/12(三)	14:30~16:30 (2hrs)	【店家對談】 一窺青年旅館的經營秘辛	大可居青年旅館	洪淳茹 總經理 蔡寒筠 副總經理

三、 社區踏查帶領人簡介：

講師 姓名	現職	重要經歷
黃適上 老師	西京淡水河文化創辦人	【相關教學經歷】 * 台北市政府政風處 電子媒體廣告策略課程講師。 * 金門縣政府民宿輔導課程 文化創意行銷講師。 * 國立台灣博物館 文創培力課程講師。 * 「艋舺千帆再起－文化故鄉古今時空漫步」總主筆。 (艋舺扶輪社出版) * 「真艋舺－質樸境地攝影展」策展人。 * 「我為什麼反對電影艋舺」網路文章發表，引發媒體學術各界關注。 【重要經歷/規劃及主辦】 * 第三十二屆金馬獎頒獎晚會、 * 第七屆金曲獎頒獎晚會執行製作。 * 曾任 TVBS、華視、中天電視等節目執行製作人。 * 曾任光啟視聽文教服務社公共服務專案企劃。 * 曾任法商易廣答媒體集團 企業刊物部採訪主任。 * 曾任博覽家旅遊雜誌 特約文字及攝影記者。 * 曾任商周編輯顧問有限公司 特約文字及攝影記者。 * 財團法人賴許柔文教基金會 行銷企劃經理。
陳德君 老師	萬華社區小學 校長 臺北市萬華區社區規劃師	【重要經歷/規劃及主辦】 * 2018 艋舺城市博物館總召集人-818 艋舺生活節、 艋舺護照、艋舺嗶悠遊。 * 2013 萬華林宅「玩聚場」，臺北市都市更新處 URS 計畫。

		* 2012 「艋舺大道色彩地形圖」，臺北市都市更新處計畫。 * 2012 「OURs 小小社區規劃師」培訓營隊。 * 2009 「和平青草園」，營建署城鎮地貌改造計畫。 * 2008 糖部文化園區「糖倉開門」，糖業文化展示設置。 * 2007 「和平小站」，營建署城鄉風貌改造計畫。 【得獎記錄】 * 2017 台北市青年事務委員會 * 2016 文化部《青銀合創》補助-咱兜萬華計畫 * 2011 臺北市都市更新處「老屋新生大獎」住宅建築類銅牌-『和平社區後巷新生命』 * 2007 臺北市政府都市發展局「第二屆市民創意夢想」佳作－『青春老街的五個模式語言』
謝宜潔 老師	臺灣夢想城鄉營造協會 共同發起人	離開高雄北上生活的日子裡，曾經歷長時間的低潮與迷惘，但在夢想城鄉協會「與差異共存」的實踐行動過程中，逐漸尋回初衷、找到歸屬、並接受不完美的自己。期待自己成為一個在流動與未知中能夠安頓自己，同時也有能力陪伴他人的人。 * 2009 臺北縣都會型營造計畫/專案執行 * 2010 臺北縣藝術家家有一社區與藝術家媒合計畫/專案執行 * 2009-2011 新北市社區營造中心/專案執行 * 2013-2014 共學X共生：艋舺生活風格實驗場/計畫主持 * 2015-2018 街道上的城市藝術家—遊民與弱勢族群創作課/社群經營與課程帶領 * 2017 《撿一片落葉走：木工創作聯展》/策展 * 2017 《貧窮人的台北》/協同策展 * 2016-2018 文化部青年村落補助計畫：艋舺社區博物館/計畫主持 * 2018 《愛睏 我想好好睡覺》無家者議題展／協同策展

四、【社區踏查】店家介紹：

店家名稱	店家簡介	店家地址
老濟安青草店	1972 年開業於艋舺青草巷內，1987 年時開設分店，2010 年從艋舺青草巷搬到西昌街；2017 年藉著臺北市商業處「臺北市美食店家再造計畫」將傳統的青草茶改造為清新風格的	臺北市萬華區西昌街 84 號

	茶飲店，使青草茶不再只是老一輩的專屬，全新療癒草本飲風潮成功吸引年輕人注意，拉近新舊世代距離。店內有半世紀以上歷史的老器具-南剪、石臼、竹籐等就擺放在現場，成為「聚客」說故事的教育場域。全新的【老濟安】Healing Herbar 讓新世代顧客重新認識青草藥材。	
協興蛋業	第一代老闆張武濟先生於民國 38 年創立協興蛋業，秉持著「不賣自己不敢吃的東西」的實在精神經營近七十年。第三代擁化學背景的老闆著重產品檢驗報告。另改造原本店面翻轉大眾對傳統市場印象，讓更多人願意走入市場，超市非唯一選擇，面對的不是冷藏櫃而是能提供專業雞蛋知識。	臺北市萬華區康定路 172 巷 2 號 1 樓
大可居青年旅館	大可居青年旅館位於台北市最饒富傳統文化的萬華區，交通便利，我們不只是單純的住宿空間，更是深入認識台灣的起點。我們是和旅客一起度過美好旅程的夥伴，透過我們，帶領旅客深度認識台灣文化，串連藝術、創意及在地的元素，刻劃出獨一無二的旅遊體驗。 除了住宿空間，我們還規劃了展演空間「大可樂 Duck Lab」，一個藝文展演的玩樂實驗室，不定期舉辦藝文展覽、講座及主題活動。到目前為止，「大可樂 Duck Lab」已舉辦超過 200 場藝文展演，內容涵括攝影展、插畫展、旅遊講座、戲劇表演、音樂表演、電影放映等，以主題策展方式為大家持續帶來美好的時光，歡迎有想法及場地需求的朋友來這裡自由交流，從中創造樂趣。	臺北市萬華區昆明街 316 號
TsubiCoffee	隱身在巷弄間～不論你想與久違的好書獨處、老友談天說地、埋首工作，用一杯咖啡的溫柔，溫暖著專屬自己的時刻，在這裡，聚會與獨處都是幸福！	台北市萬華區大理街 20 巷 12 號
	玉米蛋蛋製作所	台北市萬華區貴陽街二段 97 號

呆待咖啡	台北市萬華區西園路一段 282 巷 6 號
------	-----------------------

五、報名方式：

於萬華社區大學辦公室報名並繳交保證金或學分費。

報名地址：臺北市萬華區南寧路 46 號

(龍山國中校區，近捷運龍山寺捷運站、聯合醫院和平院區)、

臺北市萬華區西藏路 201 號

(萬華國中校區，西藏路與萬大路、近光復橋、西園路)

六、收費方式：

1. 萬華在地商圈之店家經營者、第二代或員工之學員：

保證金 1000 元(出勤達 8 場次以上，即可退保證金)、團險費:100 元。

餘參與之學員，課程費用 1000 元。

萬華社大新生加收:報名費 200 元、製證費 100 元。

七、活動連絡人：

王小姐

龍山校區：臺北市萬華區南寧路 46 號(龍山國中內)

電話：(02)2306-4267 分機 28

E-mail：oliver46741@whcc.org.tw